

FOR RENT

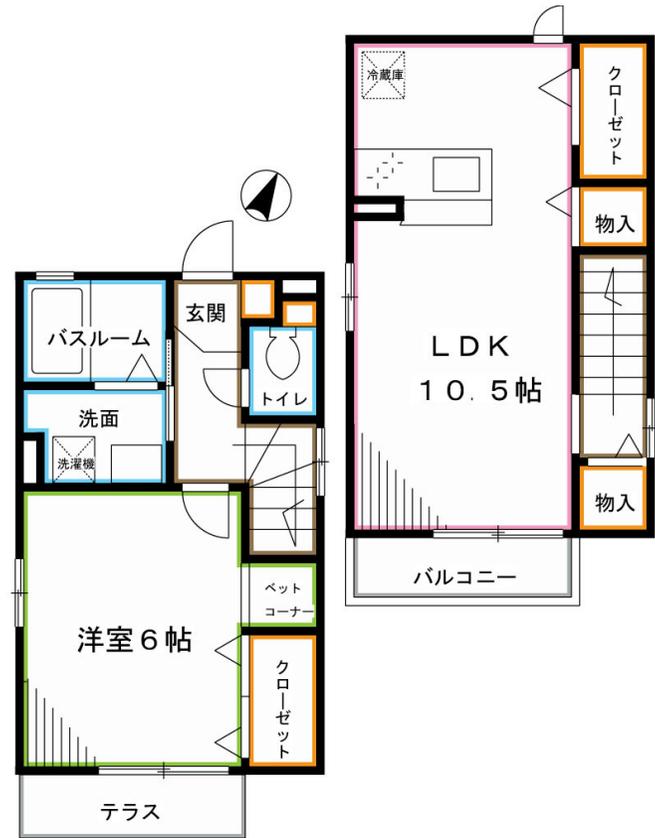
賃料	管理費等
150,000円	7,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 全室南向き, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	エクレール久我山		
物件所在地	東京都杉並区久我山3丁目		
交通	京王井の頭線 久我山駅 徒歩8分 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	47.19㎡	向き	南
築年月	2011年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, オール電化, カウンターキッチン, クローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 60,500円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円 月額賃料の1%+800円/月		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年4月1日

No.YO093233



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付