

# FOR RENT

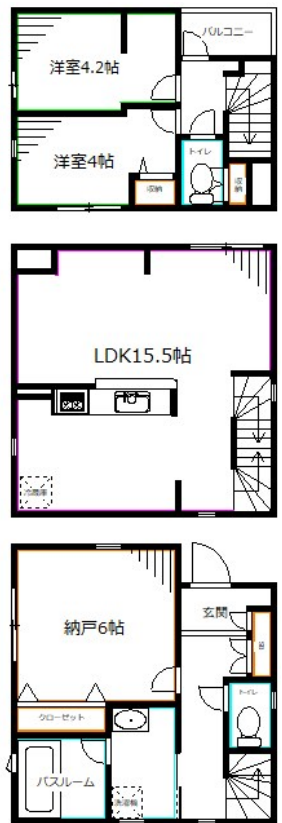
賃料	管理費等
289,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区桃井 1 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩20分 西武新宿線 井荻駅 徒歩19分		
間取詳細	S(6畳) LDK(15.5畳) 洋室(4.2畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	75.49㎡	向き	
築年月	2022年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場			
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, TV インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, エアコン 3 台, エ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担 1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり ペット相談:猫、小型犬は敷金1ヶ月プラス、中型犬、大型犬は敷金2ヶ月プラス		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人相談 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の1%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年4月2日

No.YO093246



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪 5 丁目 2 7 - 8 F Cビル5 F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付