

FOR RENT

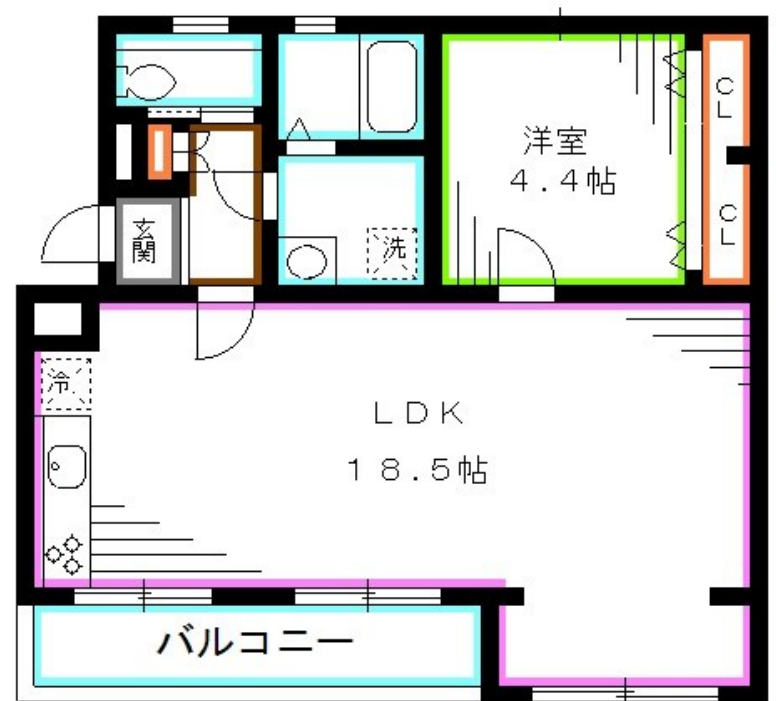
賃料	管理費等
159,000円	0円

2F以上,2面採光,オートロック,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺南町3丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩14分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4.8畳) LDK(18.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	50.15㎡	向き	南東
築年月	1968年3月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:44,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 解約予告2か月前		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 月々:総賃料の1%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月3日

No.YO093273



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付