

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	0円

オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロワール西荻北		
物件所在地	東京都杉並区西荻北2丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩3分 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(5.6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	40.17㎡	向き	西
築年月	2012年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,C,S,TVインターホン,ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:26,400円 入居者サポート料:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担 敷金償却 短期違約金あり 再契約料:新賃料の1か月分		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年4月9日

No.YO093279

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail:ogikubo@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付