

# FOR RENT

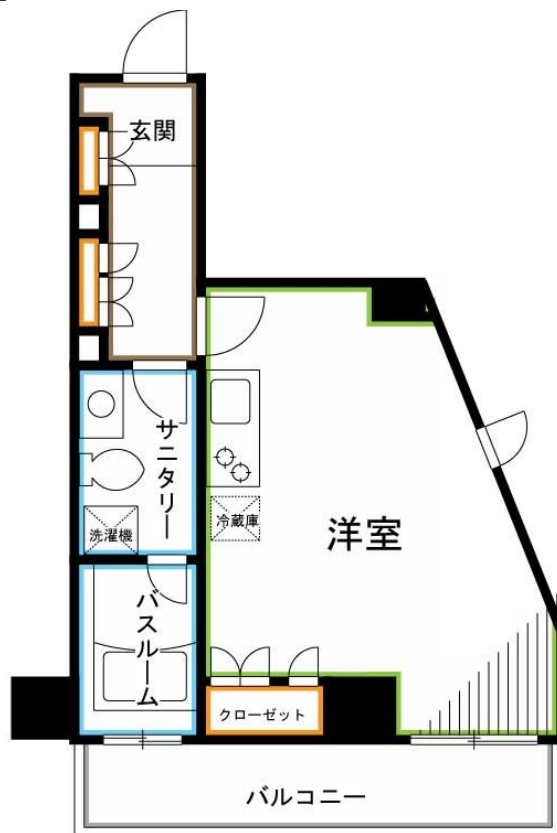
賃料	管理費等
106,000円	6,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライムアーバン西荻窪		
物件所在地	東京都杉並区西荻北3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩4分 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	30.26㎡	向き	
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:36,300円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 バイク置場(原付):3,300円/月 1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の40% 月々:800円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年4月4日

No.YO093282

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail:ogikubo@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付