

# FOR RENT

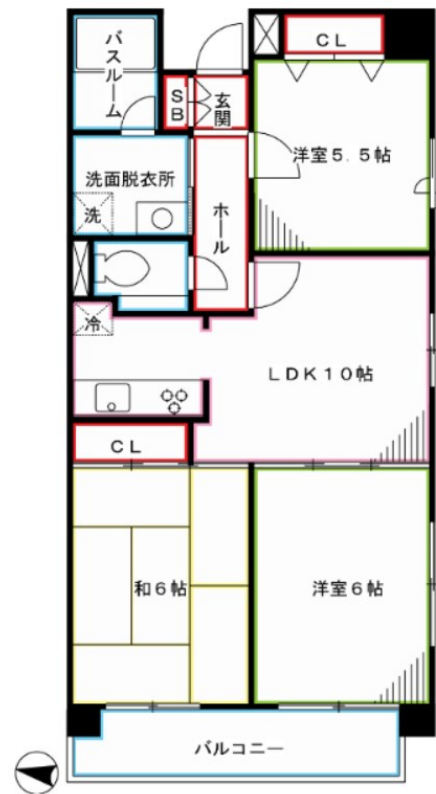
賃料	管理費等
155,000円	5,500円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 外壁タイル張り, メールボックス, 平置駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区関町南2丁目		
交通	西武新宿線 武蔵関駅 徒歩15分 中央線 吉祥寺駅 徒歩25分		
間取詳細	和室(6畳) LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	55.98㎡	向き	西
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, CATV使用料不要, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[備考] ペット飼育時: 敷金1ヵ月積増(退去時: 償却1ヶ月) ペット飼育料: 月額賃料5,000円増額 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年4月5日

No.YO093293

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付