

# FOR RENT

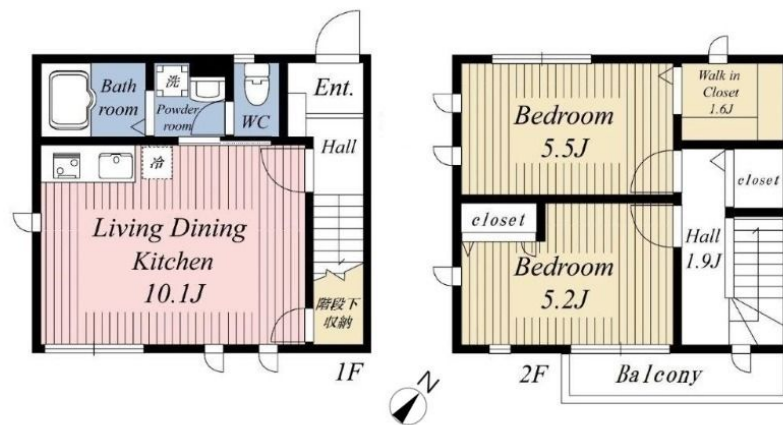
賃料	管理費等
152,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, ダブルロック, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 全室2面採光, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪2丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩14分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(5.5畳) LDK(10.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	53.9㎡	向き	南東
築年月	2018年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン3台, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 クリーニング代: 93,500円 エアコンクリーニング代: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 安心入居サポート: 880円/月 保険料: 1,000円/月 エアコンクリーニング代: 2台目以降11,000円/台		
入居諸条件	性別不問 二人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料1.5%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月10日

No.YO093355

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付