

# FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,外壁タイル張り,始発駅,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪2丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩13分 中央線 西荻窪駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	24.66㎡	向き	西
築年月	2000年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月22日予定
駐車場	駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 クリーニング費用:70,000円 抗菌代:16,500円 24時間サポート:16,500円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、年毎:15,000円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年4月11日

No.YO093385

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付