

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	3,000円

1フロア1住戸, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区善福寺2丁目		
交通	中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩15分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(4.7畳) LDK(11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	37.59㎡	向き	南
築年月	2016年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 ハイムズクラブ: 19,800円 除菌消臭キッド: 16,500円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月29日

No.YO093408



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付