

# FOR RENT

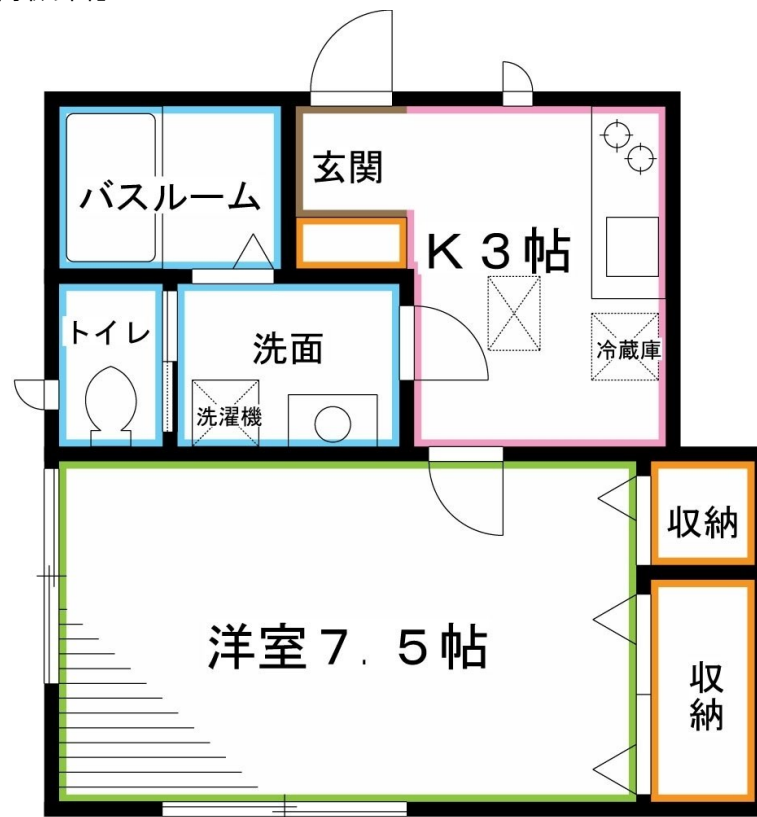
賃料	管理費等
80,000円	2,000円

1フロア2住戸, 2面採光, 3面採光, デンプルキー, 角住戸, 南西角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 0.5ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区桃井4丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩17分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.56㎡	向き	南西
築年月	1984年4月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 諸経費: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 Art Club: 1,320円/月 バイク置き場(1,650円/月) 再契約型(再契約料: 総賃料の0.5か月) 退去時敷金0.5か月分償却		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 1,000円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年4月16日

No.YO093436

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付