

賃料	管理費等
190,500円	4,400円

2面採光,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上高田1丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩11分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	50.47㎡	向き	南西
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵セット費: 3,300円 ルームクリーニング費用: 70,000円 [月次費用] 24時間サポート: 330円 町内会費: 100円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 22,000円 月々: 総賃料2.2%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月19日

No.YO093490



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付