

# FOR RENT

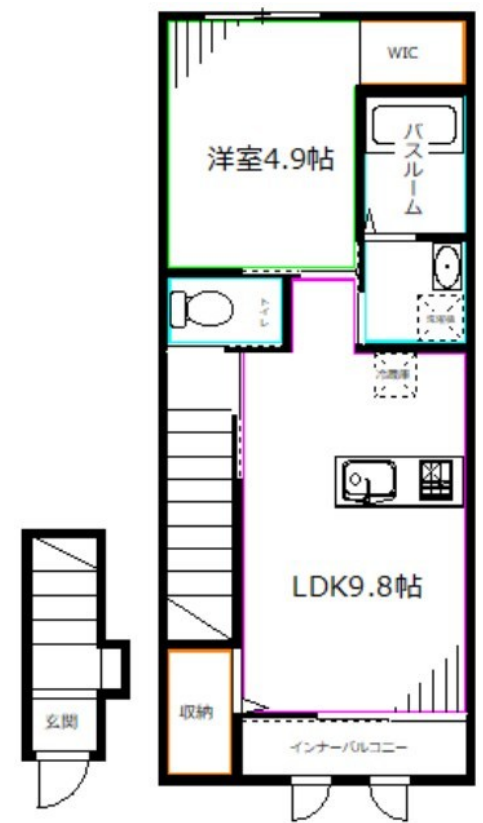
賃料	管理費等
135,000円	6,000円

2F以上, 2面採光, インナーバルコニー, ディンプルキー, 玄関ホール, 最上階, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 2×4工法, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区松庵3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩4分 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(4.9畳) LDK(9.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40.23㎡	向き	南
築年月	2022年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッ		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 バイク置場: 4,400円/月		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 10,000円 月々: 総賃料の1%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年4月20日

No.YO093511



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付