FOR RENT

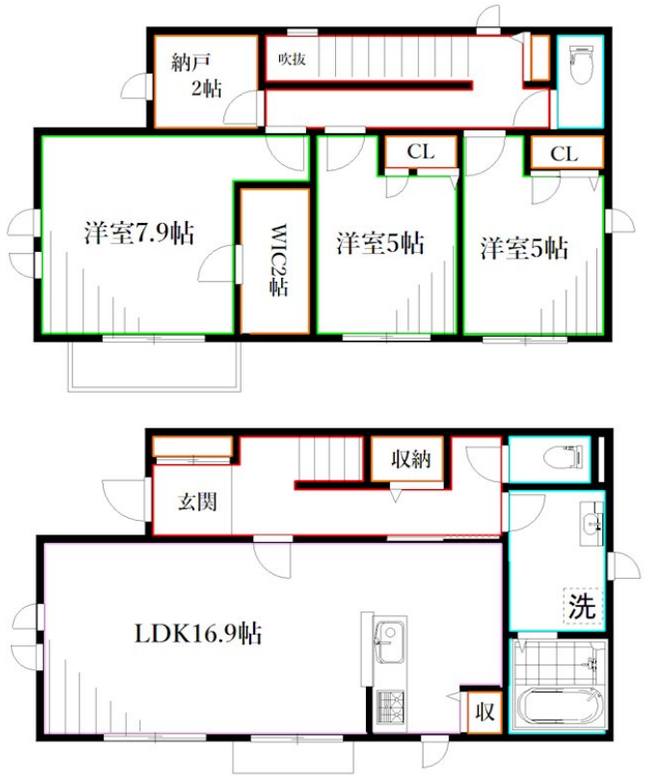
新築

賃料	管理費等
270,000円	0円

２Ｆ以上,２面採光,３方角住戸,３面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,全室南向き,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メ

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市中原３丁目		
交通	京王線　つつじヶ丘（東京）駅　徒歩29分		
間取詳細	LDK(16.9畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳) 洋室(7.9畳) S(2畳)		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	99.98㎡	向き	南
築年月	2026年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン４台,エアコ		
その他費用	[備考]　退去時クリーニング費用は借主負担　１年未満の解約の場合違約金あり　ペット飼育時：敷金1カ月プラス		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須　初回：総賃料の60%　月々：総賃料1%		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅　徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

情報更新日2026年9月2日

No.YO093550

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪５丁目２７－８　ＦＣビル５Ｆ
TEL:03-5347-9655　FAX:03-5347-9677
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6548

物件管理コード：113593299114000079490９

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。