

# FOR RENT

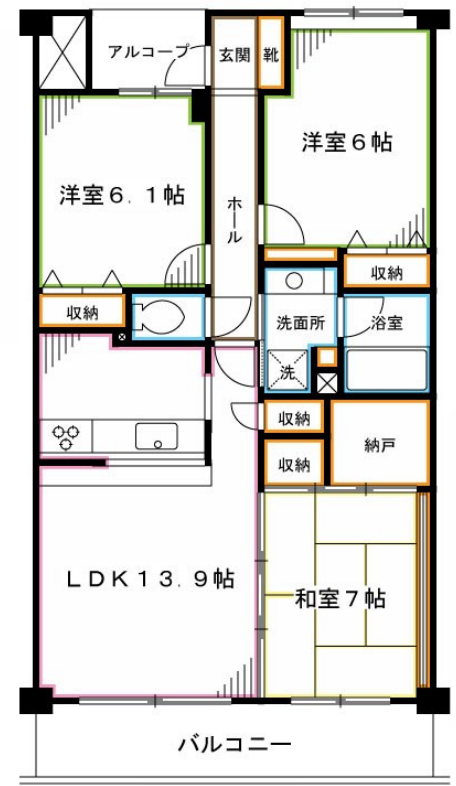
賃料	管理費等
215,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,最上階,振り分け,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区野方3丁目		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩5分 中央線 高円寺駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(13.9畳) 洋室(6畳) 洋室(6.1畳) 和室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	78.71㎡	向き	南
築年月	2000年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合違約金あり 解約予告2か月前		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、毎月: 総賃料の1%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年6月2日

No.YO093554



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付