

FOR RENT

賃料	管理費等
186,000円	8,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 24時間有人管理, 閑静な住宅街, 始

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市牟礼6丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス9分 西ヶ原 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(11.47畳) 洋室(7.7畳) 洋室(7.52畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	65.66㎡	向き	南東
築年月	2015年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, オ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 88,000円 カードキー: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 バイク置場: 2,200円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円・月額保証料: 総賃料の1%+800円/月		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年4月23日

No.YO093599

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付