

# FOR RENT

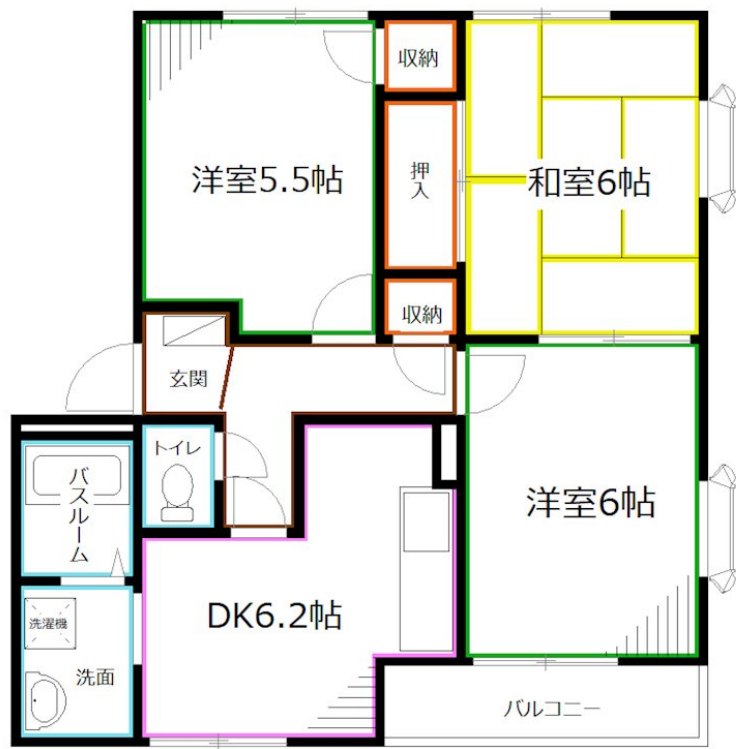
賃料	管理費等
120,000円	4,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 上階無し, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区南田中2丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩13分 西武池袋線 練馬高野台駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳) DK(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.35㎡	向き	南
築年月	1991年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月25日予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 77,000円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回: 35,000円, 月額: 総賃料の1% + 800円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年6月13日

No.YO093678



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付