

# FOR RENT

賃料	管理費等
159,000円	10,000円

2 F 以上,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区関町北1丁目		
交通	西武新宿線 武蔵関駅 徒歩5分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	56㎡	向き	西
築年月	1988年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスコンロ設置済, グリル, クロ		
その他費用	[一時金] フレックス安心サポート: 19,800円 鍵交換代: 27,500円 契約事務手数料: 13,200円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合違約金あり 再契約料: 1か月分、事務手数料0.25+税 バイク置場: 7,700円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 1年毎: 15,000円 口座振替手数料: 330円/月		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年5月1日

No.YO093706

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付