

FOR RENT

賃料	管理費等
320,000円	30,000円

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クラッシィハウス浜田山		
物件所在地	東京都杉並区浜田山4丁目		
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩5分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(9.2畳) 洋室(7.5畳) 洋室(5.7畳) LDK(17.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7-8階		
専有面積	112.82㎡	向き	東
築年月	2013年3月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキック		
その他費用	[一時金] 入居サポート料:33,000円 鍵交換代:26,400円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 敷金償却 再契約相談可(再契約料:1か月分)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 1年毎:16,000円 月々:440円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.YO093720



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 F Cビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail:ogikubo@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付