

# FOR RENT

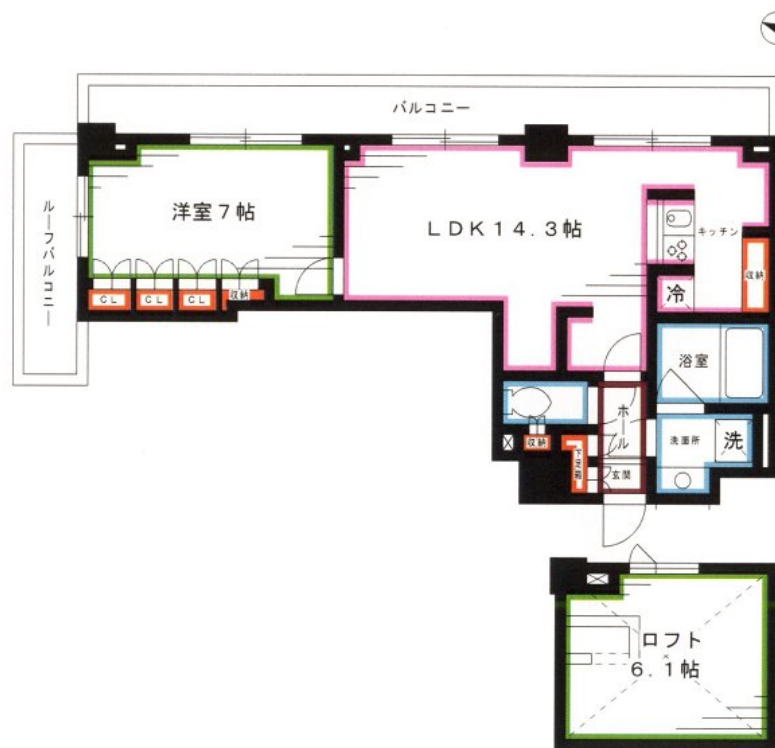
賃料	管理費等
228,000円	15,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ロフト,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区本町6丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩4分 都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7.07畳) LDK(14.3畳) ロフト(6.11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	49.67㎡	向き	南東
築年月	2009年11月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 暮らしのサポートサービス: 16,500円 鍵交換費: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回:総賃料の20%~、月額:総賃料の1%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月2日

No.YO093773

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付