

FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	4,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区大宮1丁目		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(12.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	42.6㎡	向き	西
築年月	2008年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月31日予定
駐車場	有(敷地内) 23100円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 町会費: 月額200円 保険料: 月額1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 10,000円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月4日

No.YO093804



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付