

FOR RENT

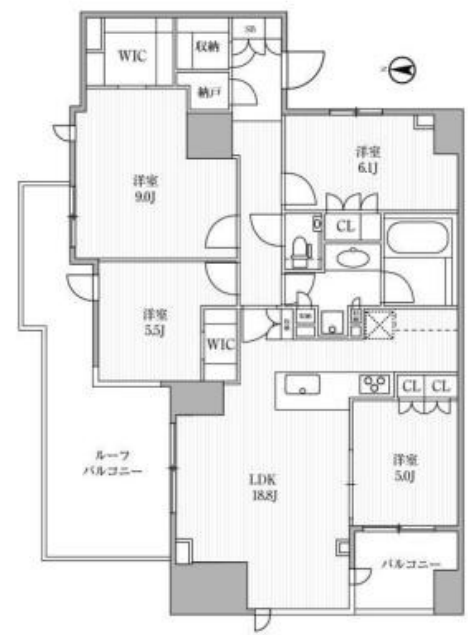
賃料	管理費等
444,000円	20,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区南台5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(18.8畳) 洋室(5.5畳) 洋室(9畳) 洋室(5畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 11階		
専有面積	99.98㎡	向き	西
築年月	2019年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:24,200円 Goodアパルトメント:16,500円 Goodプレミアム 登録料:3,300円 契約事務手数料:7,700円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 ペット飼育時:敷金1ヵ月プラス 解約予告2ヵ月前 1年未満の解約の場合違約金あり 再契約料:1ヵ月分		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回:総賃料の60% 月々:総賃料1%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年5月5日

No.YO093816



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail:ogikubo@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		