FOR RENT

新築

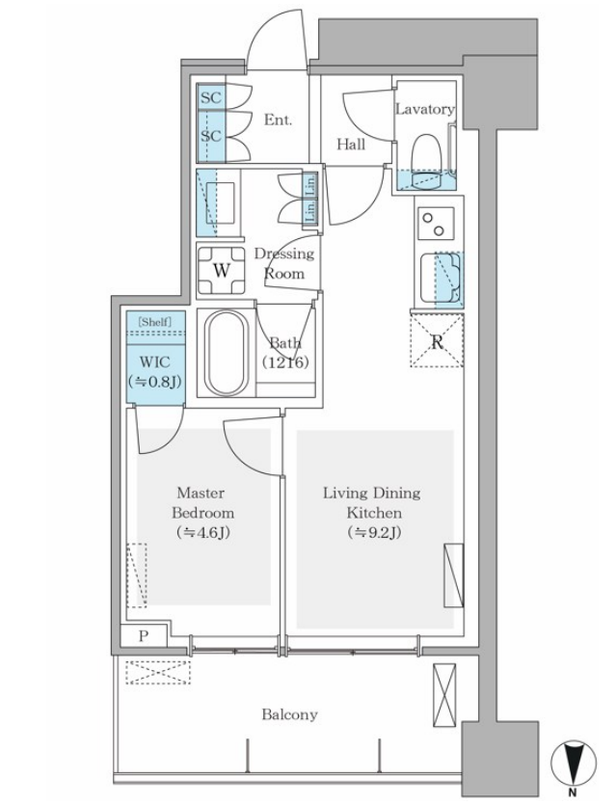
賃料	管理費等
185,000円	20,000円

☆免震タワーレジデンス☆フィットネスルーム☆

２Ｆ以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,タワー型マンション,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,免震構造,メールボックス

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野４丁目		
交通	中央線　中野（東京）駅　徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線　新中野駅　徒歩20分		
間取詳細	洋室(4.6畳) LDK(9.2畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 20階建 10階		
専有面積	35.07㎡	向き	北
築年月	2025年12月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,グリル,		
その他費用	[備考]　退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須　初回賃料総額の50%　1年毎9,600円		
備考	☆免震タワーレジデンス☆フィットネスルーム☆スタディルーム☆パーティー兼ゲストルーム☆エントラスラウンジ☆テラス☆		

情報更新日2026年5月7日

No.YO093835

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪５丁目２７－８　ＦＣビル５Ｆ
TEL:03-5347-9655　FAX:03-5347-9677
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6548　　物件管理コード：113593299114000079969８

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。