

FOR RENT

賃料	管理費等
107,000円	3,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LHビル		
物件所在地	東京都杉並区下井草5丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩2分 西武新宿線 下井草駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(4畳) DK(8.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	32.03㎡	向き	南
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,000円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担(65,000円)		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の50% 継続料10,000円/1年		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月7日

No.YO093841



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付