

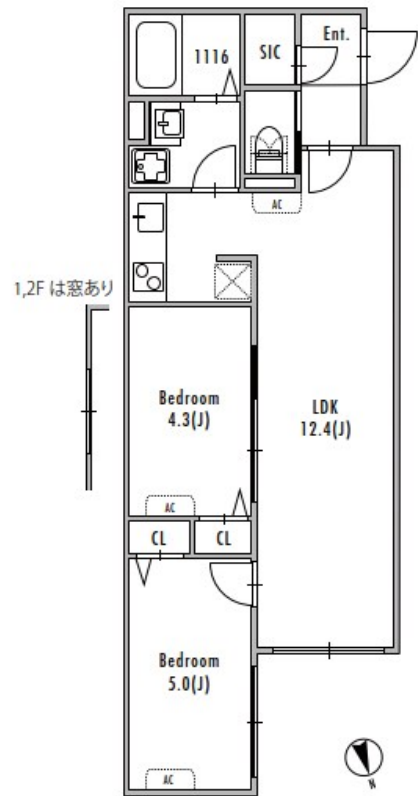
賃料	管理費等
215,000円	15,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



1,2Fは窓あり

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中央4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩6分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4.3畳) 洋室(5畳) LDK(12.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	46.68㎡	向き	北
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, クローゼット,		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 66,000円 エアコンクリーニング代/台: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 Meiho plus24:月額1,320円 2年未満の解約の場合、総賃料2ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、年毎:10,000円、月額:550円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年7月2日

No.YO094047



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付