

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	10,000円

2F以上,オートロック,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,デザイナーズ,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区西荻南3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩2分 中央線 荻窪駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	27.09㎡	向き	南
築年月	1988年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 初回登録手数料: 5,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 保険相当額600円/月 24時間サポート1,650円/月 2か月前解約		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料50% 1,000円/月		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月18日

No.YO094064

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付