

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 85,000円 | 3,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス



| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区南荻窪1丁目 | | |
| 交通 | 中央線 荻窪駅 徒歩11分 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.1畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 23.34㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2005年2月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代:29,700円 24時間サポート:16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 再契約可(再契約料:新賃料の0.5ヶ月、再契約事務手数料:新賃料の0.77ヶ月+税) | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 単身限定 | | |
| 保証会社 | 必須 初回:総賃料の60% 月々:総賃料1% | | |
| 備考 | お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月18日

No.YO094086



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail:ogikubo@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| | 仲介元付(一般) | 元付 | 客付 |
| | 手数料配分の割合 | | |