

# FOR RENT

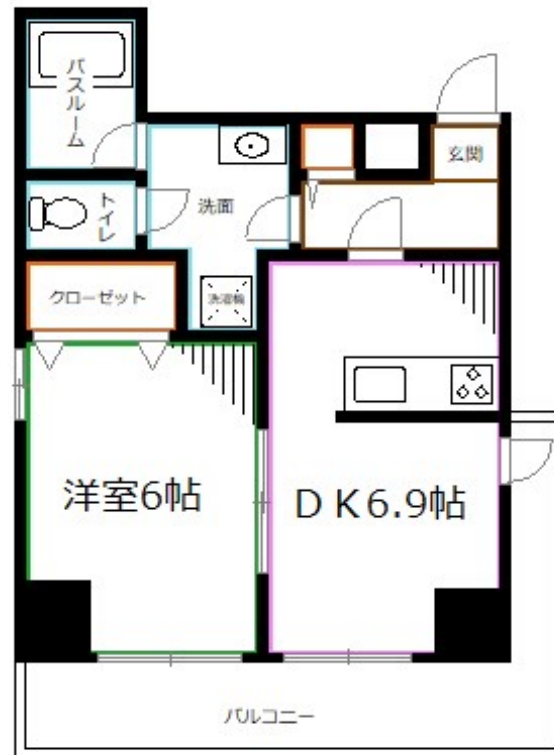
賃料	管理費等
98,000円	10,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上荻4丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩14分 中央線 荻窪駅 徒歩20分		
間取詳細	DK(6.9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	35.37㎡	向き	
築年月	1982年11月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月27日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 除菌施工: 19,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用 借主負担 リロサポ2,500円/月 6ヶ月未満の解約の場合、賃料の0.5ヵ月分の違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の100%、月額:総賃料の2%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年5月30日

No.YO094102

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付