

FOR RENT

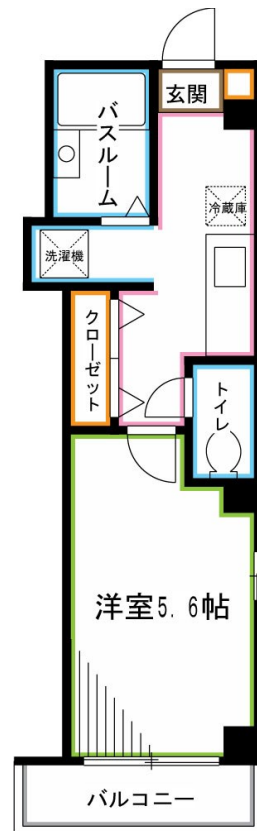
賃料	管理費等
70,000円	4,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 寝室10畳以上, 全室南向き, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下井草5丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩1分 西武新宿線 下井草駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	20.79㎡	向き	南
築年月	2009年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 クリーニング代: 67,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 安心サポート1,210円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料2%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年5月20日

No.YO094113

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付