

# FOR RENT

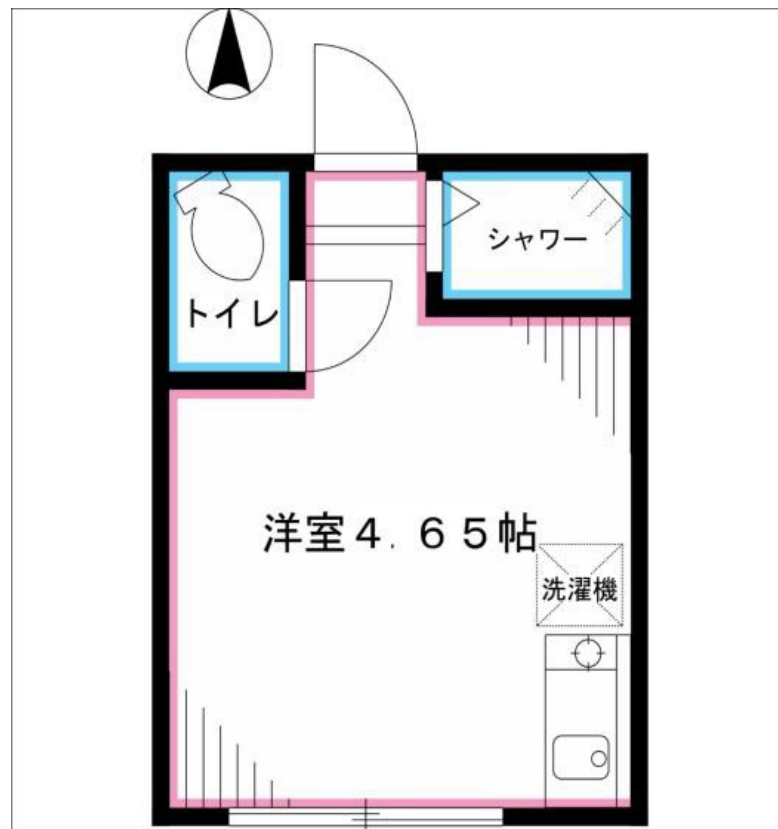
賃料	管理費等
49,000円	3,000円

全室南向き,当社管理物件,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	La Luce高円寺(ラルーチェ)		
物件所在地	東京都中野区大和町4丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩14分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(4.65畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	9.6㎡	向き	南
築年月	2011年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,トイレ有,ネット専用		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 月々:1,200円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年5月21日

No.YO094138

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付