

| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 222,000円 | 0円 |

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, ディンプルキー, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区高円寺南1丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩2分 中央線 中野(東京)駅 徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5畳) 洋室(7.5畳) LDK(14.5畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 64.59㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2026年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年6月下旬予定 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, | | |
| その他費用 | [一時金] 町内会費(1年毎): 1,200円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 すまいサポート24: 1,100円/月 敷地内禁煙 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の100% 月々: 総賃料2% | | |
| 備考 | お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ | | |

情報更新日2026年5月22日

No.YO094145



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |