

# FOR RENT

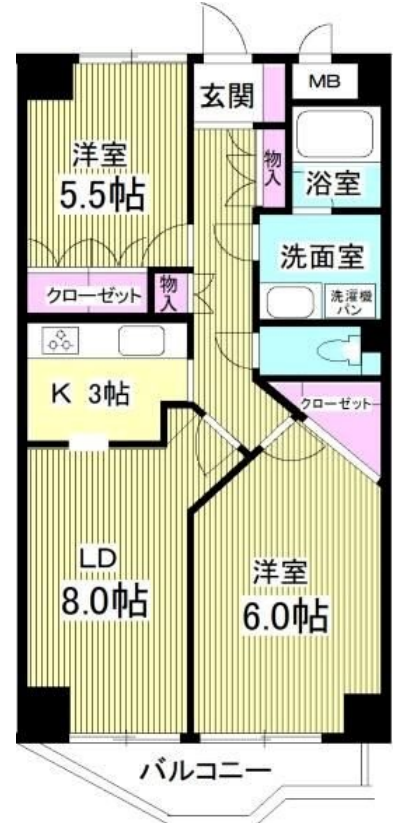
賃料	管理費等
132,000円	8,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区鷺宮1丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩5分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	56.16㎡	向き	南
築年月	1992年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:27,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の60~100%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年5月22日

No.YO094156



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付