

FOR RENT

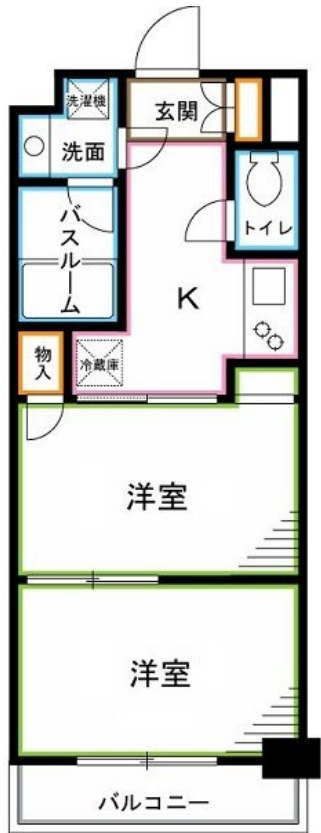
賃料	管理費等
128,000円	10,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	日神デュオステージ高円寺		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北2丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩7分 西武新宿線 野方駅 徒歩18分		
間取詳細	D(5畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	30.24㎡	向き	東
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 安心入居サポート: 1,100円/月 ペット飼育時: 承諾料として賃料の1か月分 解約予告2か月前 更新事務手数料: 新賃料の27.5% 1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	ペット相談 学生可 性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40% 1年毎: 10,000円 そのほかプランあり		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年5月24日

No.YO094188



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付