

# FOR RENT

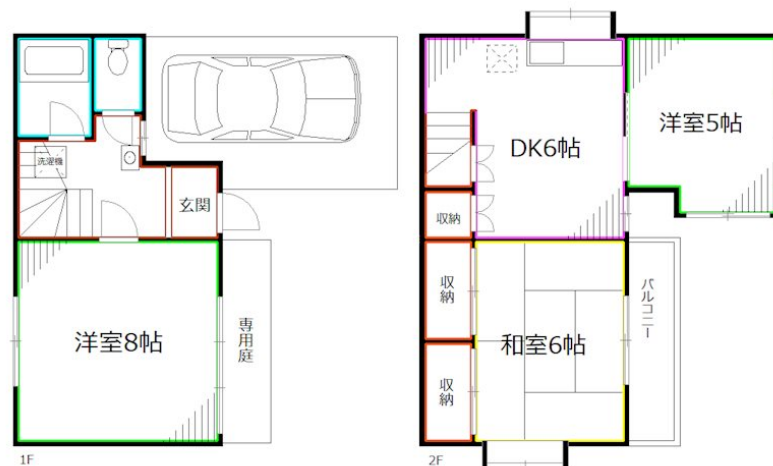
賃料	管理費等
150,000円	0円

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 東南角住戸, 南西角住戸, 南庭, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区石神井台1丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩14分 西武池袋線 石神井公園駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(6畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	58.27㎡	向き	南
築年月	1965年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	2口コンロ, インターホン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, パス・トイレ別, フローリング, ー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 24時間サポート: 月額1,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%, 月額: 総賃料の1.2%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月26日

No.YO094218



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付