

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	0円

1フロア2住戸, 2面採光, 3面採光, デンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区西荻北1丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩12分 中央線 荻窪駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(3.3畳) LDK(9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	30.95㎡	向き	南
築年月	2021年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, C S, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 防虫駆除費: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 安心入居サポート: 1,210円/月 ペット飼育時: 敷金1カ月プラス 禁煙		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の2%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月26日

No.YO094224



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付