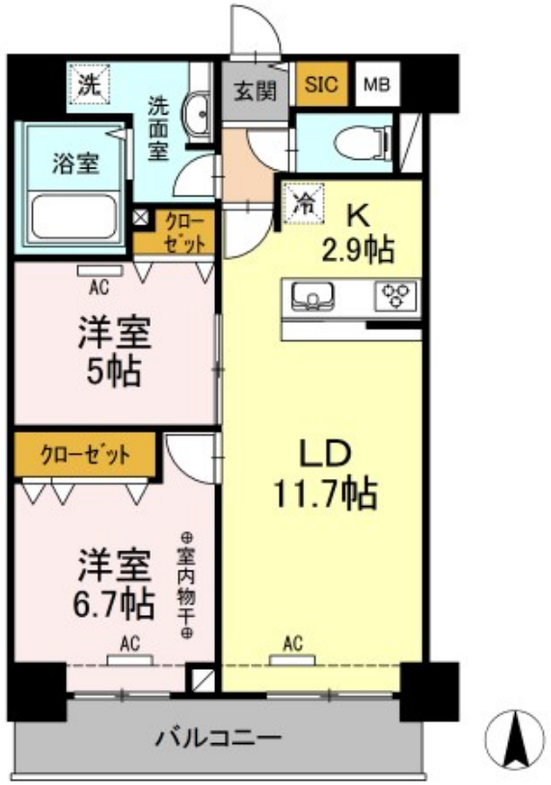
FOR RENT

賃料	管理費等
188,000円	11,000円

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区中村南３丁目		
交通	西武新宿線　鷺ノ宮駅　徒歩11分 西武池袋線　中村橋駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.7畳) LDK(14.6畳) 洋室(5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	60.23㎡	向き	南
築年月	2017年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	２口コンロ,３口以上コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン２台,エアコン３台,エ		
その他費用	[一時金]　D-room cardキー：16,500円　ICロック電池：2,750円　クリーニング代：88,000円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身相談		
保証会社	必須　初回:35,000円、月額:総賃料の1%+800円		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅　徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月29日

No.YO094276

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪５丁目２７－８　ＦＣビル５Ｆ
TEL:03-5347-9655　FAX:03-5347-9677
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6548　　物件管理コード：113593299114000080523９

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。