

# FOR RENT

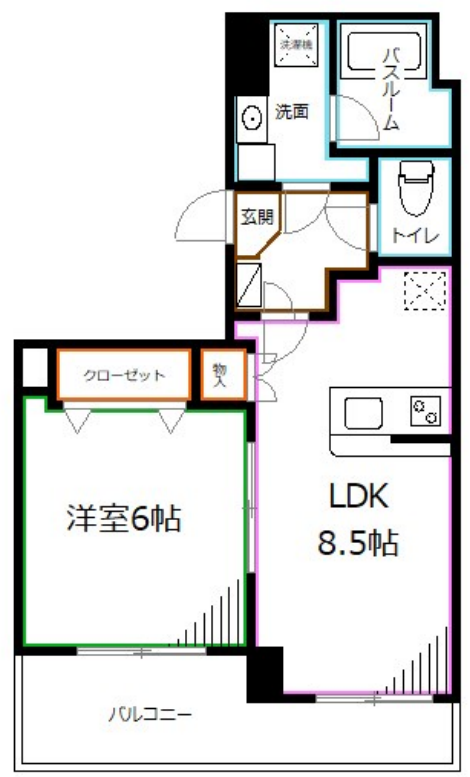
賃料	管理費等
158,000円	0円

2 F 以上,玄関ホール,陽当たり良好,駅前,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩1分 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	35.99㎡	向き	
築年月	1981年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, IH キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 緊急サポート: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、月額:総賃料の1%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月30日

No.YO094303



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付