

FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, メゾネット, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 駅前, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1SK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区鷺宮3丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩4分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(9畳) S(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2-3階		
専有面積	44.59㎡	向き	東
築年月	2015年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月9日予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 ペット飼育時、敷金1ヶ月プラス 保険料: 月額1,100円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月31日

No.YO094313



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付