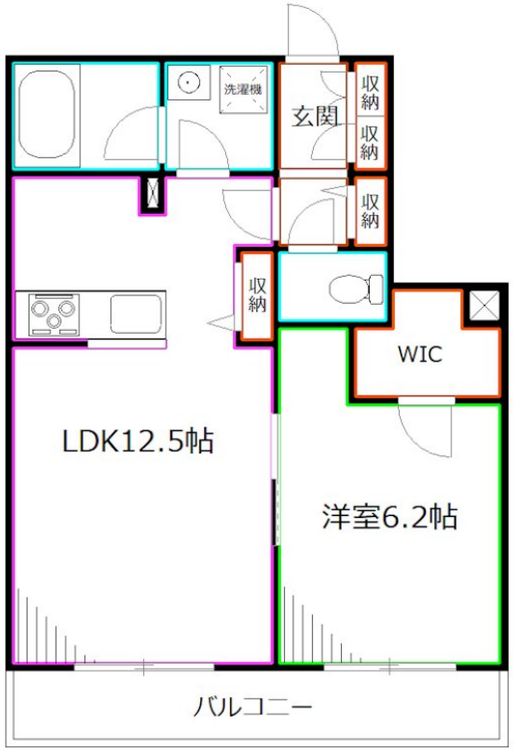
FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	4,000円

２Ｆ以上,オートロック,玄関ホール,最上階,振り分け,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	6.95万円	礼金	7.45万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸２丁目		
交通	京王井の頭線　高井戸駅　徒歩10分 中央線　荻窪駅　バス17分　中の橋　バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(12.5畳)		
構造･規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	45.18㎡	向き	南
築年月	2021年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３口以上コンロ,ＢＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,イ		
その他費用	[一時金]　サポート24：22,000円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担　解約予告2か月前　短期違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須　初回：総賃料の50%　月々：総賃料の1%		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅　徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月31日

No.YO094317

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪５丁目２７－８　ＦＣビル５Ｆ
TEL:03-5347-9655　FAX:03-5347-9677
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6548　　物件管理コード：113593299114000080577５

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。