

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	3,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上鷲宮5丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩7分 西武池袋線 富士見台駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(9.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	29㎡	向き	東
築年月	2005年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 30,000円 クリーニング代: 50,600円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 1年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月分の違約金あり セレプロテクト: 月額1,760円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 33,000円、月額: 総賃料の1.6%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年6月1日

No.YO094341

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付