

# FOR RENT

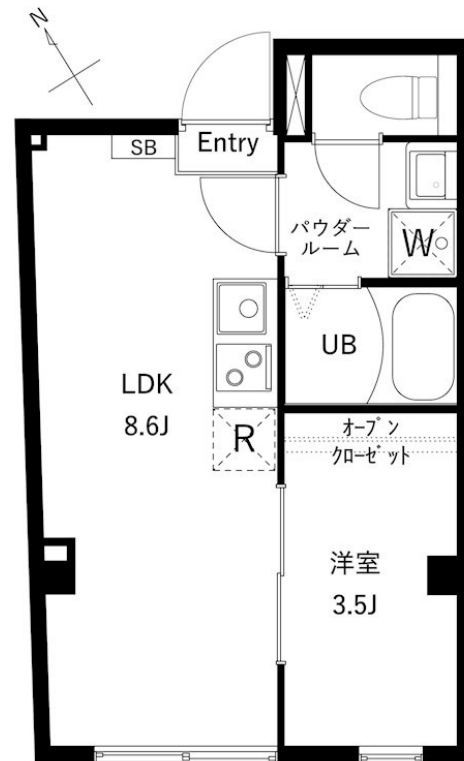
賃料	管理費等
129,000円	15,000円

1フロア2住戸,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,全室南向き,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区桃井1丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩11分 中央線 西荻窪駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(3.5畳) LDK(8.6畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 2階		
専有面積	26.21㎡	向き	南西
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担 1年以内の解約の場合、総賃料1ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40% 月々: 総賃料の1% その他プランあり		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年6月2日

No.YO094351

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付