FOR RENT

賃料	管理費等
285,000円	0円

２Ｆ以上,２面採光,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅前,分譲タイプ,防犯カメラ,メー

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セントラルレジデンス東中野		
物件所在地	東京都中野区東中野５丁目		
交通	中央線　東中野駅　徒歩4分 東京メトロ東西線　落合（東京）駅　徒歩5分		
間取詳細	LD(11畳) 洋室(4.7畳) 洋室(6.2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 14階建 6階		
専有面積	59.73㎡	向き	南
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 8000円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコ		
その他費用	[一時金]　クリーニング代：77,000円 [備考]　退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須　初回：35,000円　月々：総賃料1%+800円		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅　徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

情報更新日2026年6月3日　No.YO094381

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪５丁目２７－８　ＦＣビル５Ｆ
TEL:03-5347-9655　FAX:03-5347-9677
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6548　物件管理コード：1135932991140000806837

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。