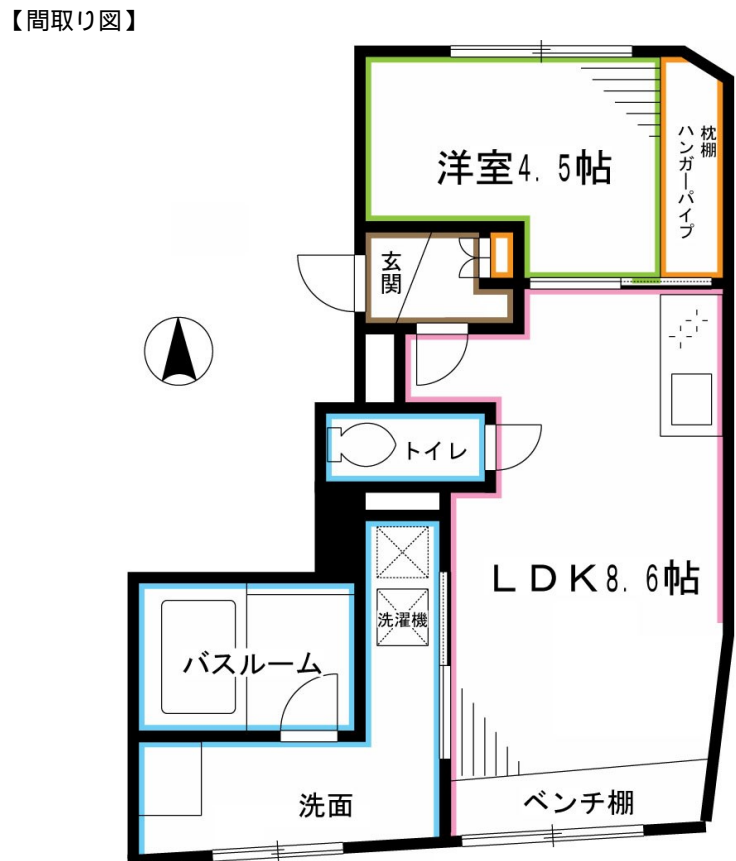


# FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	10,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 電子キー, 内装コンクリート打ち, 南面リビング, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 耐火構造, 防



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪5丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩6分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	32.21㎡	向き	南
築年月	2017年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, オール電		
その他費用	[一時金] 入居者倶楽部(保険): 24,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料: 月額総賃料40%(連保人あり) 50%(連保人なし) 継続保証料		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年6月4日

No.YO094386



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付