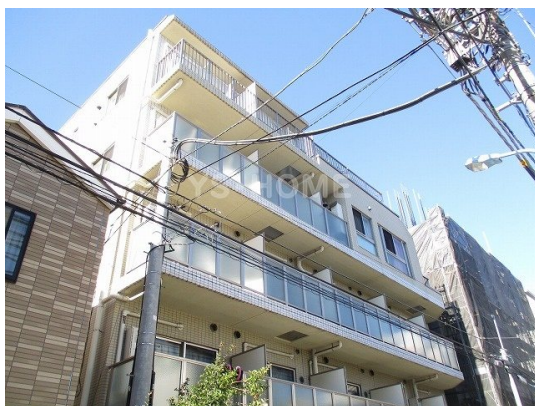


# FOR RENT

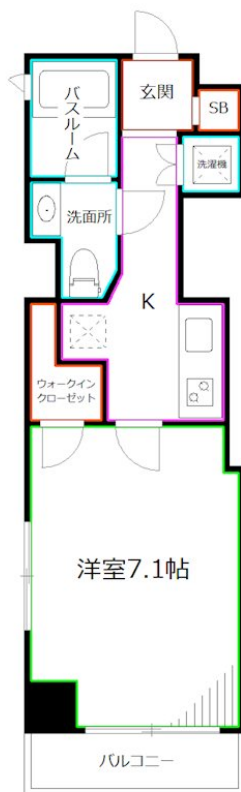
賃料	管理費等
95,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区西荻南2丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩5分 中央線 吉祥寺駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	25.12㎡	向き	南東
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 契約事務手数料:11,000円 アクト安心ライフ24:16,500円 除菌消毒代:11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 解約予告2か月前 1年未満の解約の場合違約金あり 更新事務手数料:個人契約20,000円、法人契約0.5ヶ月+税		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 月々:総賃料1.2%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年6月5日

No.YO094423

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail:ogikubo@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付