

FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	21,240円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,両面バルコニー,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市下連雀8丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス13分 新川 バス停徒歩3分 中央線 三鷹駅 バス10分 新川 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(19畳) 洋室(6畳) 洋室(7.2畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	87.26㎡	向き	南
築年月	2007年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン		
その他費用	[一時金] 抗菌・消臭費用:30,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 賃貸入居サポート:1,210円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等の60%、月額:賃料等の1.5%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年6月14日

No.YO094427

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 F Cビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付