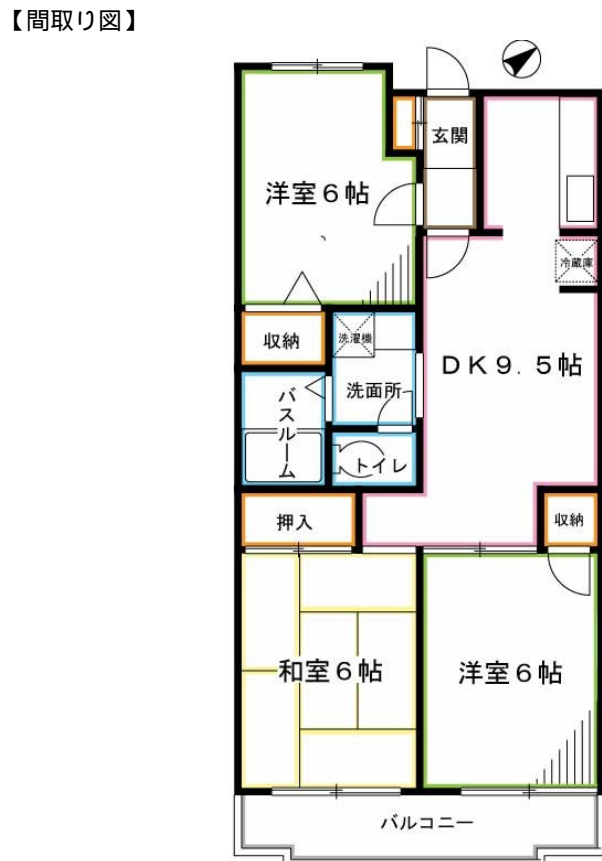


# FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	8,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区宮前2丁目		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩13分 中央線 荻窪駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(9.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	59.46㎡	向き	南東
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置可, クロ		
その他費用	[一時金] サポート24: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月分		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身相談		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、月額:総賃料の1%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月5日

No.YO094438



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付