

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	12,000円

オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区浜田山3丁目		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩3分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.61畳) LDK(10.69畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	40.17㎡	向き	東
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 49,500円 カードキー発行料: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回: 35,000円 月々: 総賃料1%+800円		
備考	新築 平成24年3月に完成予定の新築鉄筋コンクリート造マンション 浜田山駅北口のメインロードに面した便利な立地条件 オートロック システムキッチン ウォークインクローゼットなど		

情報更新日2026年6月7日

No.YO094472

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付