

FOR RENT

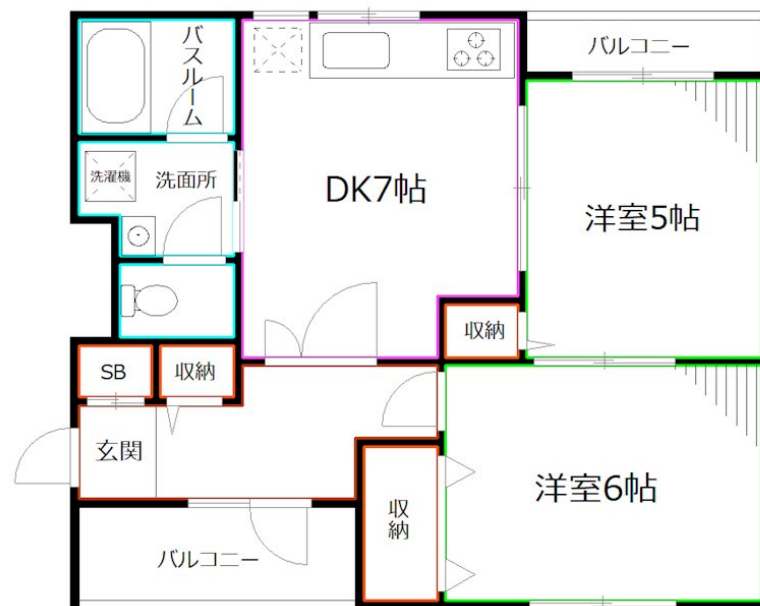
賃料	管理費等
94,000円	4,000円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンレジデンス		
物件所在地	東京都練馬区石神井台7丁目		
交通	西武新宿線 武蔵関駅 徒歩10分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩20分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	43.95㎡	向き	南
築年月	1986年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 保険料: 月額1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 10,000円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月7日

No.YO094477



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付