

# FOR RENT

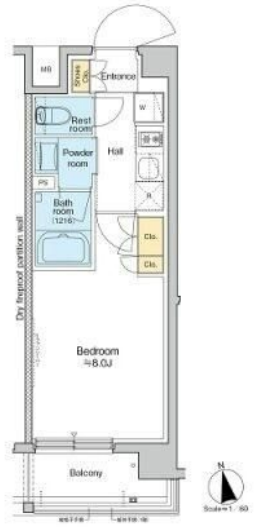
賃料	管理費等
142,000円	10,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北4丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	25.86㎡	向き	南
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:36,300円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 ペット飼育時、敷金1ヶ月プラス短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の40%、月額:800円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月7日

No.YO094481



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付