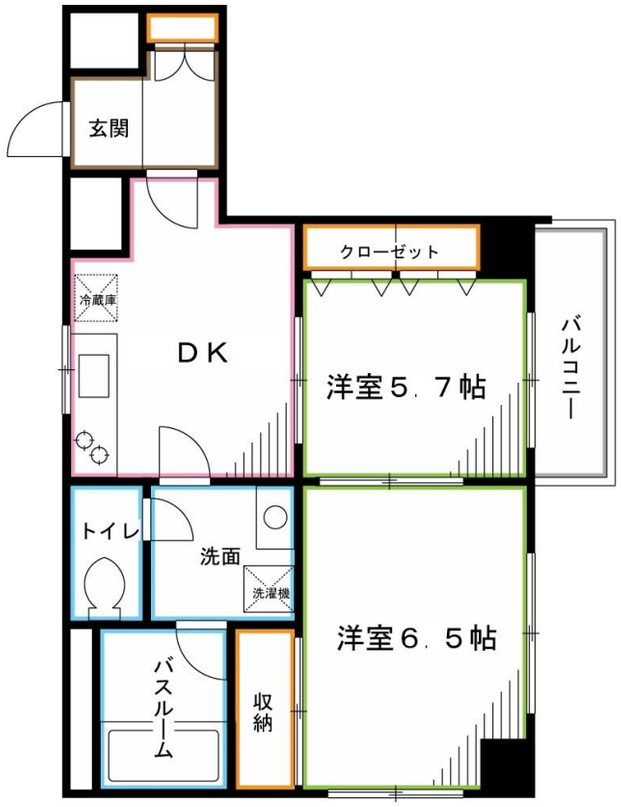
FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	5,000円

２Ｆ以上,２面採光,３面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	DR-HOMES荻窪（DRホームズ荻窪）		
物件所在地	東京都杉並区荻窪２丁目		
交通	中央線　荻窪駅　徒歩12分 中央線　西荻窪駅　徒歩24分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	44.25㎡	向き	東
築年月	1988年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円 [備考]　退去時のハウスクリーニング費用借主負担　1年未満：1ヶ月、1年～2年未満：0.5か月分の違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須　初回：総賃料の50%～　引き落とし手数料：330円/月		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅　徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月10日　No.YO094522

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪５丁目２７－８　ＦＣビル５Ｆ
TEL:03-5347-9655　FAX:03-5347-9677
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6548　物件管理コード：113593299114000080893４

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。