

# FOR RENT

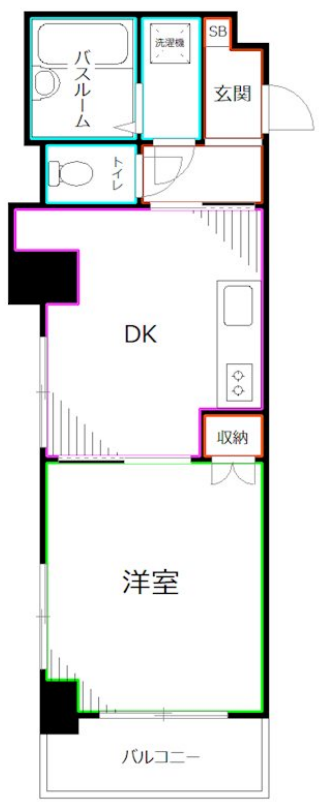
賃料	管理費等
102,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上荻3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩17分 中央線 西荻窪駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	30.38㎡	向き	西
築年月	1989年9月	契約期間	2年
損害保険	有 21,700円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場			
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 猫のみ可: 敷金1ヶ月プラス、退去時償却		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、更新保証料あり		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年6月9日

No.YO094524



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付